

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Мельниково Ленинградская 6 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017 г.		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>58 589,91</b>	<b>-</b>	<b>384 525,66</b>	<b>-</b>	<b>369 035,77</b>	<b>380 639,96</b>	<b>3 885,70</b>	<b>74 079,80</b>
Уборка	10 785,36	-	71 961,66	-	68 317,80	70 395,82	1 565,84	14 429,22
Содержание	32 491,34	-	226 556,28	-	215 155,92	224 236,41	2 319,87	43 891,70
ЕИРЦ	4 814,64	-	16 234,68	-	18 619,09	16 234,68	-	2 430,23
ТБО	10 498,57	-	69 773,04	-	66 942,96	69 773,04	-	13 328,65
ВДГО	2 060,27	-	13 046,52	-	12 139,46	13 046,52	-	2 967,33
			983,41		644,62	983,41	-	338,79
СОИ ЭЭ			10 064,57		8 852,05	10 064,57	-	1 212,52
СОИ ГВС			1 893,79		1 665,59	1 893,79	-	228,20
СОИ ХВС			90 567,60		84 500,72	229 026,00	- 189 407,78	17 658,75
<b>Текущий ремонт</b>	<b>11 591,87</b>	<b>- 50 949,38</b>	<b>90 567,60</b>			<b>111 240,00</b>		
Герметизация швов 170 м.п.						31 250,00		
Экспертиза Кровли						31 952,00		
Ремонт мягкой кровли 45 кв.м.						26 894,00		
Ремонт мягкой кровли 40 кв.м.						27 690,00		
Установка ОПУ ЭЭ								
Отопление	98 291,94	-	649 170,48		621 692,36	649 170,48	-	125 770,06
ГВС	27 602,26	-	160 121,19		148 939,61	160 121,19	-	38 783,84
ХВС	9 524,32		59 388,47		56 360,63	59 388,47	-	12 552,16
Водоотведение	12 334,70		81 163,02		75 160,22	81 163,02	-	18 337,50

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
общего имущества в многоквартирном доме.  
п.Мельниково ул.Ленинградская д.6

2017 год

				1 полугод.	2 полугод.	среднее
1	Уборка помещений и территории с 01.07.2017			3,70	4,19	3,95
2	2017					3,86
3	Содержание с 01.07.2017			11,49	13,35	12,42
4	2017					12,30
5						
6				2017 г		
7	вид работ	Ед. изм.	Периодич	Стоимость услуги на	кол-во элементов,	ст-ть
8	Обметание стен	м.кв.	2	0,44	635,50	552,90
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	24	2,64	180,60	11 445,49
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,90	6,00	259,20
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	200	0,83	120,40	19 928,13
12	Влажное подметание лестничных клеток до верхнего этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	47	0,83	60,20	2 341,55
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	15,00	-
14	Уборка мусора с придомовой территории	м.кв.	96	0,83	62,00	4 925,76
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт	96	15,92	3,00	4 583,52
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	24	44,01	3,00	3 168,74
17	Окос территории	м.кв.	1	9,20	570,00	5 244,00
18	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	1	0,88	570,00	501,72
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	6	176,04	3,00	3 168,74
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	-	176,04	3,00	-
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	227	154,04	0,36	12 625,01
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	28	8,80	3,00	739,37
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
24	Материалы уборщица/дворник	шт.	12	0,05	1 519,50	911,70
25	Итого оказано услуг по уборке					70 395,82
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	1	32,35	9,00	291,13
28	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	27,00	5 400,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	501,20	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	1 519,50	-
33	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	764,00	-
34	Мелкий ремонт отмоксти	м.кв.	-	32,35	130,00	-
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	180,60	-
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	120,00	-
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	129,39	10,80	1 397,40
38	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	390,00	-
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	501,20	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.	2	2,30	501,20	2 305,52
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	95	0,44	501,20	20 712,57
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 519,50	3 932,13
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	600,00	7 764,00
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	9,00	10,00	90,00
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	12,94	108,00	1 397,52
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	12,94	11,00	142,34
49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	720,00	15,00	-
50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков,монтаж доводчиков (по необходимости)	шт.	2	194,08	2,00	776,33
	Установка новых скамеек	шт.	1	-	-	-
	Установка новых урн	шт.	1	1 150,00	-	-